

贵州新蒲经济开发区清坪标准厂房二期建 设项目-2#、5#厂房机电安装专业分包

竞争性谈判文件

招标人：贵州洛安建筑安装工程有限责任公司

日期：二〇二四年十一月一日

目 录

第一章 竞争性谈判须知	2
一、总则	2
二、投标响应文件的编制	3
三、分包主要合同条款	4
四、投标响应文件的递交	8
五、竞争性谈判	9
第二章 附 件	11

第一章 竞争性谈判须知

一、总则

1.1、工区名称：贵州新蒲经济开发区清坪标准厂房二期建设项目-2#、5#厂房机电安装专业分包。

1.2、项目概况及发包内容

1.2.1. 项目概况：-2#、5#厂房施工。本次实施内容：-2#、5#厂房的机电安装。

1.2.2. 发包工区划分

本次专业分包部分按一个工区发包，发包内容为本项目所提供的工程量清单的全部工程内容的机电安装部分，具体详见本项目工程量清单。

1.3、质量标准：符合《工程施工质量验收规范》标准及国家规定的相关质量要求。

1.4、计划工期： 日历天，具体工期按业主要求为准。

1.5、资金来源：业主自筹。

1.6、竞标人的资格条件

1.6.1 注册地为中华人民共和国境内具备建设行政主管部门核发的建筑机电安装工程专业承包贰级及以上资质，营业执照及安全生产许可证在有效期内，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。本项目无预付款，进度款视业主资金到位情况拨付，要求投标人具备一定资金能力。本项目不接受联合体投标。

1.6.2 投标人应在 2024年11月4日 17:00 时前登录贵州洛安建筑安装工程有限责任公司门户网（<http://guizhouliyi.com/>）下载竞争性谈判文件及现场报名登记备案。

1.7、其他

1.7.1 投标费用：参与竞争性谈判的投标（竞标）人在竞争性谈判过程中产生的一切费用，不论成交与否，均自行承担。

二、投标响应文件的编制

2.1、投标报价文件的组成

2.1.1 报价函（格式文本）；

2.1.2 资格证明文件

(1) 营业执照副本复印件；

(2) 资质证书副本复印件；

(3) 安全生产许可证副本复印件；

(4) 投标(竞标)人委派参加竞争性谈判会议代表的授权委托书原件(格式文本)、法定代表人身份证明原件。

(5) 投标人提供在“信用中国”网站查询结果截图(被最高人民法院在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单的,不得参与本次投标或在评标阶段将其投标作无效标处理)。

2.1.3、其他资料

上述证件的所有复印件均需盖投标人的企业法人印章。

2.2、投标响应文件格式

本《竞争性谈判文件》提供了格式的,应当按规定格式填写,未提供格式的由投标(竞标)人自己编写。

2.3 关于最高投标限额和投标报价

最高限价:¥2307850.00元(大写:贰佰叁拾万柒仟捌佰伍拾元)。

投标人编制竞标报价:投标人需对附件报价函附录逐项报价,并汇总报投标总价,但不得超过最高限价。本次投标要求投标人作出二次报价,各投标人应根据第一次报价和谈判结果结合自身实力及项目实际情况作出二次报价,报价格式见附表。

三、分包主要合同条款(具体以发包人与分包人签订的合同为准)

3.1、发包方式:发包范围内的全部施工图纸或实施方案工程项目及数量,采用固定单价可调总价合同发包方式。

3.1.1 工程计价:工程量清单内根据投标人工程量子目清单投标单价计价,采用

固定单价计价方式。工程量清单外计价参照 2016 版《贵州省五部计价定额》、贵州省及遵义地区最新相关的工程造价有关文件进行计价。

3.1.2 施工内容有变更时的价格调整：对已标价工程量清单中有适用于变更工程项目的，承包人根据变更的工程资料、参照投标报价表进行调整。

3.2、工程计量：工程量清单内根据以工程量子目清单按实计量，但不得超过监理单位、建设单位确定实施的工程量。工程量清单以外施工过程中经监理单位、建设单位、甲方、实施阶段造价控制单位（如有）代表共同签字确认的竣工图纸、隐蔽验收记录、相关变更、签证及工作联系单、会议纪要等资料按实计算工程量，工程量计算规则执行 2016 版《贵州省五部计价定额》相关规定。对乙方超出承包范围和因乙方原因造成返工的工程量，甲方不予计量。

3.3、结算总价：结算价=中标单价*双方确定的工程量；工程量清单外：结算价=审定的分包工程费；其中审定的分包工程费为投标人投标报价优惠下浮率执行。优惠下浮率为执行 2016 版《贵州省五部计价定额》及相关配套文件按实计算后的下浮比例。

3.4、工程支付条款：甲方对乙方付款以本项目业主对甲方的付款为前提，若因本项目业主方拖欠甲方工程款导致甲方付款出现困难，甲方有权暂缓支付乙方工程款并不承担违约责任，乙方对此表示理解和认可。工程款延迟支付时，不视为甲方违约，乙方不得以任何理由拖欠民工工资、材料款或停工，乙方应自行筹集资金支付民工工资和材料款，并保证工程进度，保证工程在合同工期内按时完成，若因此造成停工或怠工，甲方有权按原合同约定计价方式下浮 50%进行清场结算，清算后 10 日历天内乙方必须无条件退场。

3.4.1 预付款：无预付款，若本工程需缴纳工程相关保险和规费（如：安全施工保证金、农民工工资保证金、工伤保险、商业保险等），则由乙方以甲方名义自行缴纳（费用由乙方承担），甲方不再另行支付。缴纳标准按国家、省、市颁布的相关规定

及施工合同相关约定执行。

3.4.2 工程进度款支付：本工程按月报送进度款，乙方提交的进度款申请报表经甲方各部门审核审定，甲方在收到建设单位支付的工程款后，每期进度款最多支付额为经审定的乙方已完工程价款的 75%，验收合格或实际交付使用后，进度款支付额度不超过审定的工程进度款总额的 90%。进度结算不作为最终结算的依据。

3.4.3 结算款：在工程竣工验收合格，且经乙方报送完整的结算资料至甲方审核，并经最终建设单位的审定结算工程造价确定后，支付至经审定竣工结算总额的 97%。余款 3%作为质量保证金。在缺陷责任期（至竣工验收合格之日起 2 年）满且收到承包人提交的返还保证金申请后一次性无息返还。

3.4.4 质量保证金的退还：待缺陷责任期（至竣工验收合格之日起 2 年）满后一次性支付。质量保证金的退还，并不能免除承包人按照合同约定应承担的质量保修责任和应履行的质量保修义务。

质量保修期自工程验收合格之日起计算。保修年限约定如下：

①基础设施工程、房屋建筑工程的地基基础和主体结构工程，为设计文件规定的终身负责制；

②屋面机电安装、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年；

③装修工程为 2 年；

④电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；

⑤住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程，为 2 年；

⑥供热及制供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；

⑦门窗工程为 2 年；

⑧其他项目的保修期以双方合约、国家法规、地方规章、行业规定等中的有利于甲方的条款为准，均未约定的，按 2 年计算。

3.5、违约：

3.5.1 由于乙方原因，未能按合同进度计划、质量要求完成工作，或甲方认为乙方施工进度不能满足合同工期要求的，乙方应采取措施加快进度，并承担加快进度所增加的费用。由于乙方原因造成工期延误，乙方应支付逾期竣工违约金。逾期竣工违约金的计算方法按甲方与业主单位签订的建设工程施工总承包合同相应条款执行。乙方支付逾期竣工违约金，不免除乙方完成工程及修补缺陷的义务。

3.5.2 由于乙方原因，不能按合同进度计划、质量要求完成工作，或甲方认为乙方施工进度不能满足合同工期要求，乙方仍不采取措施加快进度或不愿承担加快进度所增加费用的，甲方有权解除合同，对解除合同的情形按已完成部分合格工程的50%进入工程最终结算，甲方有权重新选择其他分包单位继续施工。分包合同自甲方向乙方发出书面通知之日起解除。合同解除后，乙方应按照发包人指定的期限退场，乙方未在指定的时间内退场的，应当向甲方承担每天10000元的违约责任。

3.5.3 其他违约条款按《分包合同》约定执行。

3.6、其他条款（具体以甲方与乙方签订的合同为准）：

3.6.1 乙方负责完善并签认分包范围内的符合竣工验收、办理结算所需的相关资料并承担费用。

3.6.2 乙方不能及时按照甲方要求完成项目的配套相关工程（包含合同范围内的设计变更或业主方要求增加的施工任务），甲方将自行组织该部分工程施工，甲方将按照不少于完成该工程施工费用的两倍扣除，扣除部分用于补偿甲方自行组织施工增加费用及乙方不完全履行合同施工义务的处罚。

3.6.3 乙方施工过程中发生的机具配合费等包含在报价中，由乙方自行承担。在项目未验收移交业主单位以前，乙方负责进行成品与半成品保护。

3.6.4 款项支付时分包单位需提供9%的增值税专用发票。

3.6.5 乙方应服从甲方及甲方项目部管理的相关要求。

3.6.6 乙方需按时完成工程施工资料，若乙方提供的相关资料达不到甲方项目部要求，甲方有权暂扣乙方工程款的 5%，待乙方提供的相关资料符合甲方要求时，甲方支付其扣留的工程款。

3.6.7 乙方对施工安全负责，必须达到杜绝安全事故发生的目标，否则乙方承担施工过程中发生安全事故的一切经济赔偿及法律责任。

3.6.8 与工程所在地地方业务部门的所有协调、验收及移交工作乙方应配合甲方完成。

3.6.9 乙方应按规定提供相应竣工结算资料，乙方提供的竣工结算经相关审计部门审计，若审减金额超过 10%，则超出 10%部分由乙方承担相关造价咨询结算审计费用。

四、投标响应文件的递交

4.1、投标响应文件份数

投标响应文件应制作壹份；

4.2、投标响应文件有效期为提交截止之日起 30 天内。

4.3、投标（竞标）人应将投标响应文件正密封在一个密封袋中，密封袋封口处应加盖投标（竞标）人企业法人印章和法定代表人或委托代理人印章。

4.4、密封袋封面上应包含下列内容：

(1) _____竞争性谈判响应文件；

(2) 招标人：贵州洛安建筑安装工程有限责任公司

(3) 投标（竞标）人：_____（竞标人全称）

(4) 投标（竞标）人联系人及联系电话：_____

4.5、2024年11月5日14时00分至14时30分（北京时间），将投标响应文件送达招标人签收。

4.6、递交投标响应文件截止时间：2024年11月5日14时30分（北京时间）。

4.7、投标响应文件递交地点：贵州省遵义市新蒲新区长征大厦第12层贵州洛安建筑安装工程有限责任公司会议室。

4.8、迟交的投标响应文件将被拒绝，并原封退回给投标（竞标）人。

五、竞争性谈判

5.1、竞争性谈判会议

5.1.1 招标人将于递交响应文件截止时间的同一时间（即2024年11月5日14时30分）在贵州洛安建筑安装工程有限责任公司会议室（地址：贵州省遵义市新蒲新区长征大厦第12层贵州洛安建筑安装工程有限责任公司）举行竞争性谈判会议，邀请递交了响应文件的竞标人法定代表人或授权委托人出席竞争性谈判会议。

5.1.2 竞争性谈判会议程序

（1）宣布会议纪律；

（2）宣布主持人、记录人、监督人等有关人员姓名；

（3）公布在截止时间前递交响应文件的竞标人名称；

（4）核验参加竞争性谈判会议的竞标人代表身份证明（法定代表人出席竞争性谈判会议的出示法定代表人证明书原件和本人身份证原件；授权委托人出席竞争性谈判会议的出示委托代理人的授权委托书原件和本人身份证原件。竞标人营业执照副本原件或加盖公章的复印件；竞标人资质证书副本原件或加盖公章的复印件；竞标人安全生产许可证副本原件或加盖公章的复印件；

（5）竞标人代表、招标人代表代表共同检查响应文件的密封情况；

（6）竞争性谈判小组开启竞标人的响应文件、审核竞标人资格；

（7）公布竞标人名称、报价、工期及其他内容，并记录在案；

注：本次投标要求投标人作出二次报价，各投标人应根据第一次报价和谈判结果

结合自身实力及项目实际情况作出二次报价。

(8) 竞争性谈判小组公布各工区最低报价；

(9) 竞争性谈判小组根据竞争性谈判评审内容拟写竞争性谈判评审报告；

(10) 竞争性谈判会议结束。

5.2、保密

5.2.1 成交人确定后，招标人或招标代理机构不对评审过程和未中标的投标（竞标）人做出任何解释，未中标的投标（竞标）人不得向谈判小组成员或其他有关人员索问评审过程情况和索要相关资料。

5.3、谈判小组

谈判小组人数为 3 人及以上单数人员，由招标人代表组成。

5.4、评审价及评审原则

5.4.1 评审价

本次投标要求投标人作出二次报价，各投标人应根据第一次报价和谈判结果结合自身实力及项目实际情况作出二次报价，评审价以投标人递交加盖公章的二次报价的为准。

5.4.2 评审原则

(1) 评审办法

评审顺序：符合性评审→报价评审。

(2) 响应文件符合性评审内容

响应文件组成内容是否完整，企业营业执照、资质证书、安全生产许可证是否真实有效。响应文件通过符合性评审后，才能进行报价评审。

5.4.3 定标

经谈判小组与各投标人谈判、比较，以各投标人在提交的报价函中报价最低为该

工区第一成交候选人，次者为第二成交候选人，谈判小组向招标人推荐排名靠前的两名成交候选人。如遇最终报价函中工区报价最低有相同的，由招标人自行选择第一成交候选人，次者同理。

5.5、合同授予

招标人将按照谈判小组的评审结果和推荐报告，将合同授予谈判小组评审推荐的第一成交候选人，如遇第一成交候选人放弃的，合同授予第二成交候选人。

5.6、《竞争性谈判文件》解释权

本《竞争性谈判文件》条款的解释权归招标人。

第二章 附 件

目 录

附件 1（格式）：投标书密封袋封面

附件 2（格式）：一次报价函

附件 3（格式）：授权委托书

附件 4（格式）：法定代表人身份证明

附件 5：《贵州新蒲经济开发区清坪标准厂房二期建设项目-2#、5#厂房机电安装专业分包清单表》

其他资料：竞标人自行提供

投标书密封袋封面

截止时间前不得开封

项目名称：贵州新蒲经济开发区清坪标准厂房二期建设项目-2#、5#厂房机电安装专业分包

项目业主：贵州洛安建筑安装工程有限责任公司

投标人全称：_____

日 期：_____

请勿在竞争性谈判会议举行前启封

贵州新蒲经济开发区清坪标准厂房二期建设项目 -2#、5#厂房机电安装专业分包

竞争性谈判响应文件

竞标人名称：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

日 期：_____年 月 日

电话：_____

传真：_____

日期：2024 年__月__日

授权委托书

贵州洛安建筑安装工程有限责任公司：

我_____（法定代表人姓名）是_____（投标人全称）

的法定代表人，现合法地代表我单位，授权____（姓名）为我单位代理人，该代理人有权在贵州新蒲经济开发区清坪标准厂房二期建设项目-2#、5#厂房机电安装专业分包的投标（竞标）活动中，以我单位名义参与竞争性谈判及签署分包合同的有关事宜。

我公司承诺，____（姓名）为我公司正式员工，如委托代理人在本次投标（竞标）活动及签署分包合同的有关事宜中出现有任何违规、违法等行为，由此产生的一切后果均由本公司承担。

附：委托代理人身份证（正反面）复印件或扫描件

竞标人名称：（企业法人印章）_____

法定代表人：（签字或盖章）_____

法人代表身份证：_____

委托代理人：（签字）_____

委托代理人身份证：_____

_____年____月____日

法定代表人身份证明

竞标人名称：_____

单位性质：_____

成立时间：_____年____月____日

经营期限：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____身份证号：_____

职务：_____系_____（竞标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证（正反面）复印件或扫描件

竞 标 人：_____（盖单位章）

_____年____月____日

附件 5：《贵州新蒲经济开发区清坪标准厂房二期建设项目-2#、5#厂房机电安装专业分包清单表》

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	单价	合价
2号厂房安装							
给排水							
1	031004008002	其他成品卫生器具	1.名称:地漏 2.规格、类型:DN80	组	14		
2	031004014001	给、排水附(配)件	1.材质:虹吸式雨水斗 2.型号、规格:DN100 3.安装方式:详见设计图纸	个	24		
3	031004014002	给、排水附(配)件	1.材质:虹吸式雨水斗 2.型号、规格:DN150 3.安装方式:详见设计图纸	个	50		
4	031001006001	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水、废水 3.材质、规格:UPVC/DN150 4.连接形式:粘接	m	80		
5	031001006002	塑料管	1.安装部位:详见设计图纸 2.介质:雨水 3.材质、规格:虹吸雨水 HDPE管/DN150 4.连接形式:综合考虑	m	1050		
6	031001006006	塑料管	1.安装部位:详见设计图纸 2.介质:雨水 3.材质、规格:虹吸雨水 HDPE管/DN100 4.连接形式:综合考虑	m	122.1		
7	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水、废水 3.材质、规格:UPVC/DN100 4.连接形式:粘接	m	320		
8	031001006004	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水、废水 3.材质、规格:UPVC/DN75 4.连接形式:粘接	m	65		
9	031001006005	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水、废水 3.材质、规格:UPVC/DN50 4.连接形式:粘接	m	18		
10	080807013003	孔洞封堵	1.名称:套管封堵(含封堵材料)	处	166		

		单价措施费					
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1		
		暂列金额	后期据实结算	项	1		
		5号厂房安装					
		防雷					
1	030409005002	避雷网	1. 名称:避雷网 2. 材质:Φ12 镀锌圆钢 3. 安装形式:沿墙、折板支架敷设	m	444.69		
2	030409002003	接地母线	1. 名称:接地母线(电梯室) 2. 材质:镀锌扁钢 3. 规格:-40*4	m	72.73		
3	030409002004	接地母线	1. 名称:接地母线(电梯引下及电井) 2. 材质:镀锌扁钢 3. 规格:-40*4	m	70.65		
4	030414011002	接地装置	1. 名称:接地系统测试 2. 类别:接地网	系统	1		
		强电					
5	030404017033	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 设计代号:5DTAP1、5DTAP2 3. 安装方式:落地式	台	2		
6	030404017034	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 设计代号:5ZmAP1~3/5ZmG1~3 3. 安装方式:落地式	台	3		
7	030404017035	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 设计代号:1AL1~3、2AL1~3、3AL1~3 3. 安装方式:悬挂、嵌入式	台	9		
8	030404017036	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 设计代号:5XFAP/5XFG、5FXFAP/5FXFG 3. 安装方式:落地式	台	2		
9	030404017037	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 设计代号:5ALE1~3 3. 安装方式:悬挂、嵌入式	台	3		
10	030414006002	事故照明切换装置	1. 名称:自动投入装置系统调试 2. 类型:备用电源自动投入装置	系统	1		
11	030414002002	送配电装置系统	1. 名称:输配电装置系统调试 2. 类型:≤1kV 交流供电	系统	6		

12	030408001009	电力电缆	1. 名称: 电缆 2. 规格: ZDYJV-0.6/1kV-3x95+2x50 3. 敷设方式、部位: 室内 4. 电压等级 (kV): 1KV	m	306.43		
13	030408001010	电力电缆	1. 名称: 电缆 2. 规格: ZDYJV-0.6/1kV-4x50+1x25 3. 敷设方式、部位: 室内 4. 电压等级 (kV): 1KV	m	542.4		
14	030408001011	电力电缆	1. 名称: 电缆 2. 规格: YJV-0.6/1kV-3x50+2x25 3. 敷设方式、部位: 室内 4. 电压等级 (kV): 1KV	m	38		
15	030408001012	电力电缆	1. 名称: 电缆 2. 规格: NHYJV-0.6/1kV-4x25 3. 敷设方式、部位: 室内 4. 电压等级 (kV): 1KV	m	182		
16	030408001013	电力电缆	1. 名称: 电缆 2. 规格: NHYJV-0.6/1kV-5x16 3. 敷设方式、部位: 室内 4. 电压等级 (kV): 1KV	m	92.13		
17	030408001014	电力电缆	1. 名称: 电缆 2. 规格: ZDYJV-0.6/1kV-5x16 3. 敷设方式、部位: 室内 4. 电压等级 (kV): 1KV	m	487.5		
18	030408001017	电力电缆	1. 名称: 电缆 2. 规格: ZDYJV-0.6/1kV-5x10 3. 敷设方式、部位: 室内 4. 电压等级 (kV): 1KV	m	51		
19	030408001015	电力电缆	1. 名称: 电缆 2. 规格: BTTWY-0.6/1kV-5x6 3. 敷设方式、部位: 室内 4. 电压等级 (kV): 1KV	m	358.2		
20	030408006006	电力电缆头	1. 名称: 干包式铜芯电缆头 2. 规格: 电缆截面 \leq 120mm ²	个	4		
21	030408006007	电力电缆头	1. 名称: 干包式铜芯电缆头 2. 规格: 电缆截面 \leq 50mm ²	个	10		
22	030408006008	电力电缆头	1. 名称: 干包式铜芯电缆头 2. 规格: 电缆截面 \leq 35mm ²	个	2		
23	030408006009	电力电缆头	1. 名称: 干包式铜芯电缆头 2. 规格: 电缆截面 \leq 16mm ²	个	32		
24	030412005002	荧光灯	1. 名称: 双管荧光灯 2. 安装形式: 吸顶	套	25		

25	030404035001	插座	1. 名称:二三级插座 2. 安装方式:暗插	套	16		
26	030412001003	普通灯具	1. 名称:防水防尘灯	套	12		
27	030412001004	普通灯具	1. 名称:吸顶节能灯-~220V, 1*9W, FL/-C (电井)	套	12		
28	030404034002	照明开关	1. 名称:单联开关	套	12		
29	030404034003	照明开关	1. 名称:双联开关	套	9		
30	030404034004	照明开关	1. 名称:单极限时特殊照明开关	套	16		
31	030412002001	工厂灯	1. 名称:广照型金卤灯	套	2		
		报警					
32	030904008008	模块(模块箱)	1. 名称:消防接线箱	个	3		
33	030904001003	点型探测器	1. 名称:感烟探测器	个	307		
34	030904005002	声光报警器	1. 名称:火灾声光报警器	个	16		
35	030904003003	按钮	1. 名称:手动报警按钮(带电话插孔)	个	16		
36	030904003004	按钮	1. 名称:消火栓报警按钮	个	43		
37	030904007002	消防广播(扬声器)	1. 名称:消防广播音箱 2. 安装方式:吸顶	个	26		
38	030904006002	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称:专用电话机	个	3		
39	030904008009	模块(模块箱)	1. 名称:总线隔离模块	个	3		
40	030904008017	模块(模块箱)	1. 名称:短路隔离器	个	6		
41	030904008010	模块(模块箱)	1. 名称:输入模块	个	7		
42	030904008015	模块(模块箱)	1. 名称:非消防电源切断模块	个	1		
43	030904008016	模块(模块箱)	1. 名称:电梯迫降模块	个	2		
44	030904008011	模块(模块箱)	1. 名称:输入输出模块	个	9		
45	030411001008	配管	1. 名称:钢管 2. 材质规格:KBG/DN20 3. 配置形式:暗配	m	116		
46	030411001009	配管	1. 名称:钢管 2. 材质规格:KBG/DN20 3. 配置形式:明配	m	365		
47	030411004010	配线	1. 名称:24V 电源线 2. 配线形式:穿管 3. 型号规格:NH-BVR-2*2.5	m	186		
48	030411004011	配线	1. 名称:信号支线 2. 配线形式:穿管	m	860		

			3. 型号规格:ZBNH-RVS-2*1.5				
49	030411004012	配线	1. 名称:消防广播线 2. 配线形式:穿管 3. 型号规格:ZBNH-RVSP-2*1.5	m	585		
50	030411004013	配线	1. 名称:消防电话线 2. 配线形式:穿管 3. 型号规格:ZBNH-RVSP-2*1.5	m	565		
51	030413002003	凿(压)槽	1. 名称:剔堵槽、沟 2. 类型:砖结构 宽 70mm×深 70mm	m	45		
52	030905003003	防火控制装置调试	1. 名称:火灾事故广播、消防通信系统调试 2. 类型:广播喇叭及音箱、电话插孔	个	26		
53	030905001001	自动报警系统调试	1. 点数:自动报警系统调试 500 点以内	系统	1		
		应急照明					
54	030412003005	高度标志(障碍)灯	1. 名称:双光源应急吸顶灯(楼梯间) 2. 安装方式:~220V, FN 2X13W/-C(自带蓄电池, 应急时间 30MIN)	套	15		
55	030412003006	高度标志(障碍)灯	1. 名称:吸顶式应急照明灯(厂房) 2. 安装方式:~220V, FN 1X22W/C(自带蓄电池, 应急时间 30MIN)	套	84		
56	030412003007	高度标志(障碍)灯	1. 名称:疏散指示灯 2. 安装方式:墙壁式	套	84		
57	030412003008	高度标志(障碍)灯	1. 名称:安全出口标志灯 2. 安装方式:墙壁式	套	27		
58	030411001010	配管	1. 名称:钢管 2. 材质规格:KBG/DN20 3. 配置形式:暗配	m	45		
59	030411001011	配管	1. 名称:钢管 2. 材质规格:KBG/DN20 3. 配置形式:明配	m	146		
60	030411004014	配线	1. 名称:绝缘电线 2. 配线形式:穿管或桥架 3. 规格:NHBV-450/750-2.5	m	432		
61	030413002004	凿(压)槽	1. 名称:剔堵槽、沟 2. 类型:砖结构 宽 70mm×深 70mm	m	86		
		电气监控					

62	030904008012	漏电火灾组件	1.名称:总线式剩余电流探测器	个	8		
63	030411001012	配管	1.名称:钢管 2.材质规格:KBG/DN20 3.配置形式:暗配	m	210		
64	030411004015	配线	1.名称:电气火灾监控线 2.配线形式:穿管 3.型号规格:ZBNH-RVS-2*1.5	m	210		
电源监控							
65	030904008013	漏电火灾组件	1.名称:消防设备电源监控 2.规格:QP732 VT	个	5		
66	030411001013	配管	1.名称:钢管 2.材质规格:KBG/DN20 3.配置形式:暗配	m	190		
67	030411004016	配线	1.名称:消防设备电源监控线 2.配线形式:穿管 3.型号规格:ZDN-RVVP-2x1.5	m	190		
68	030408001016	电力电缆	1.名称:电缆 2.规格:ZDN-YJY-2x2.5 3.敷设方式、部位:室内 4.电压等级(kV):1KV	m	190		
防火门监控							
69	030904008014	模块(模块箱)	1.名称:通道防火门状态监控模块	个	11		
70	030411001014	配管	1.名称:钢管 2.材质规格:KBG/DN20 3.配置形式:暗配	m	280		
71	030411004017	配线	1.名称:防火门监控电源线 2.配线形式:穿管 3.型号规格:ZDN-BYJ-2x2.5	m	280		
72	030411004018	配线	1.名称:防火门监控信号线 2.配线形式:穿管 3.型号规格:ZDN-RVVSP-2x1.0	m	280		
喷淋系统							
73	030901001008	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:镀锌钢管/DN150 3.连接形式:沟槽卡箍(含管件) 4.压力试验及冲洗设计要求:按设计要求 5.管道标识设计要求:按设计要求	m	48		

74	030901001009	水喷淋钢管	<ol style="list-style-type: none"> 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管/DN100 3. 连接形式:沟槽卡箍(含管件) 4. 压力试验及冲洗设计要求:按设计要求 5. 管道标识设计要求:按设计要求 	m	28		
75	030901001010	水喷淋钢管	<ol style="list-style-type: none"> 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管/DN80 3. 连接形式:螺纹(含管件) 4. 压力试验及冲洗设计要求:按设计要求 5. 管道标识设计要求:按设计要求 	m	16		
76	030901001011	水喷淋钢管	<ol style="list-style-type: none"> 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管/DN40 3. 连接形式:螺纹(含管件) 4. 压力试验及冲洗设计要求:按设计要求 5. 管道标识设计要求:按设计要求 	m	58		
77	030901001012	水喷淋钢管	<ol style="list-style-type: none"> 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管/DN32 3. 连接形式:螺纹(含管件) 4. 压力试验及冲洗设计要求:按设计要求 5. 管道标识设计要求:按设计要求 	m	35		
78	030901001013	水喷淋钢管	<ol style="list-style-type: none"> 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管/DN25 3. 连接形式:螺纹(含管件) 4. 压力试验及冲洗设计要求:按设计要求 5. 管道标识设计要求:按设计要求 	m	1191.2		
79	030901001014	改管费用	<ol style="list-style-type: none"> 1. 名称:下喷头改上喷头改管费用 2. 其他:镀锌钢管工程量另计入钢管相应清单 	个	1489		
80	031201001003	管道刷油	<ol style="list-style-type: none"> 1. 油漆品种:防锈漆 2. 涂刷遍数:2道 3. 标志色方式、品种:满足设计要求 	m ²	141.48		
81	031002001003	管道支架	<ol style="list-style-type: none"> 1. 材质:型钢 2. 管架形式:综合 	kg	215		

82	031201003004	金属结构刷油	1. 除锈级别:手工轻锈 2. 油漆品种:防锈漆 3. 涂刷遍数:2道	kg	215		
83	030901003002	水喷淋(雾)喷头	1. 安装部位:室内 2. 规格:DN15 3. 装饰盘设计要求:下喷头改上喷头	个	1489		
84	030901006002	水流指示器	1. 名称:水流指示器 2. 规格:DN150 3. 连接形式:沟槽卡箍	个	3		
85	031003003002	焊接法兰阀门	1. 名称:信号阀 2. 规格:DN150 3. 连接形式:沟槽卡箍	个	3		
86	030901008002	末端试水装置	1. 规格:DN25 2. 组装形式:1个压力表、1个球阀	组	3		
87	030703022003	自动排气阀	1. 名称:自动排气阀 2. 规格:DN25	个	3		
88	080807013004	孔洞封堵	1. 名称:套管封堵(含封堵材料)	处	6		
89	030905002003	水灭火控制装置调试	1. 系统形式:自动喷水灭火系统	点	3		
		消火栓系统					
90	030901002003	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管/SC150 3. 连接形式:沟槽连接(含管件) 4. 压力试验及冲洗设计要求:按设计要求 5. 管道标识设计要求:按设计要求	m	28		
91	030901002004	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管、SC65 3. 连接形式:螺纹(含管件) 4. 压力试验及冲洗设计要求:按设计要求 5. 管道标识设计要求:按设计要求	m	4		
92	031201001004	管道刷油	1. 油漆品种:防锈漆 2. 涂刷遍数:2道 3. 标志色方式、品种:满足设计要求	m ²	14		
93	031002001004	管道支架	1. 材质:型钢 2. 管架形式:综合	kg	86		
94	031201003005	金属结构刷油	1. 除锈级别:手工轻锈 2. 油漆品种:防锈漆	kg	86		

			3. 涂刷遍数:2 道				
95	030901010003	室内消火栓	1. 安装内容:安装一个水枪、一卷 25 米水带 2. 备注:完成消火栓原有箱体检修排除	套	37		
96	030901013002	灭火器	1. 名称:手提式灭火器 2. 备注:MF/ABC4*2+1 个灭火器箱	组	37		
97	030703022004	自动排气阀	1. 名称:自动排气阀 2. 规格:DN25	个	2		
98	030601002002	压力仪表	1. 名称:压力表	台	2		
99	080807013005	孔洞封堵	1. 名称:套管封堵 (含封堵材料)	处	26		
100	030905002004	水灭火控制装置调试	1. 系统形式:消火栓灭火系统	点	37		
		排烟					
101	030108003002	轴流通风机	1. 名称:边墙轴流风机 2. 设计参数:L=5762m ³ /h, P 静=92Pa N=0.24kW	台	2		
		给排水					
102	031004003002	洗脸盆	1. 名称:冷水立柱式洗脸盆 2. 规格、类型:台上式 3. 备注:主材甲供	组	18		
103	031004007002	小便器	1. 名称:挂式小便器 2. 规格、类型:手动开关 3. 备注:主材甲供	组	24		
104	031004008004	其他成品卫生器具	1. 名称:拖把池 2. 备注:主材甲供	组	6		
105	031004008005	其他成品卫生器具	1. 名称:地漏 2. 规格、类型:DN80	组	12		
106	031001006009	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水、废水 3. 材质、规格:UPVC/DN150 4. 连接形式:粘接	m	45		
107	031001006010	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水、废水 3. 材质、规格:UPVC/DN100 4. 连接形式:粘接	m	62		
108	031001006011	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水、废水 3. 材质、规格:UPVC/DN75 4. 连接形式:粘接	m	32		

109	031001006012	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水、废水 3. 材质、规格:UPVC/DN50 4. 连接形式:粘接	m	28		
110	031001006013	塑料管	1. 安装部位:详见设计图纸 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:虹吸雨水 HDPE管/DN150 4. 连接形式:综合考虑	m	165		
111	031001006017	塑料管	1. 安装部位:详见设计图纸 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:虹吸雨水 HDPE管/DN100 4. 连接形式:综合考虑	m	45		
112	031004014001	给、排水附(配)件	1. 材质:虹吸式雨水斗 2. 型号、规格:DN100 3. 安装方式:详见设计图纸	个	4		
113	031004014002	给、排水附(配)件	1. 材质:虹吸式雨水斗 2. 型号、规格:DN150 3. 安装方式:详见设计图纸	个	10		
114	031001006014	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR/DN32 4. 连接形式:热熔	m	32		
115	031001006015	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR/DN25 4. 连接形式:热熔	m	25		
116	031001006016	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR/DN20 4. 连接形式:热熔	m	18		
117	080807013006	孔洞封堵	1. 名称:套管封堵(含封堵材料)	处	32		
单价措施							
1	031301017002	脚手架搭拆		项	1		
		暂列金额	后期据实结算	项	1		
室外新建管网							
土石方工程							
1	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:四类土 2. 开挖方式:挖掘机 3. 其他:清单工程量内包含工作面及放坡工程量	m ³	2809.63		
2	040102002001	挖沟槽石方	1. 岩石类别:硬质岩 2. 其他:清单工程量内包含工	m ³	1204.13		

			作面及放坡工程量				
3	040103001001	槽、坑回填方	1. 填方来源、运距:利用土方,场内转运	m3	3628.92		
4	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:余土 2. 运距:1KM	m3	192.42		
5	040103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:石方 2. 运距:1KM	m3	192.42		
		给水管网					
6	031001007001	复合管, 不含 钢丝网骨架塑料(聚乙烯)复合管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢丝网骨架塑料(聚乙烯)复合管 DN200 4. 连接形式:电熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6. 警示带形式:按设计要求	m	925		
7	031001007002	复合管, 不含 钢丝网骨架塑料(聚乙烯)复合管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢丝网骨架塑料(聚乙烯)复合管 DN125 4. 连接形式:电熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6. 警示带形式:按设计要求	m	10		
8	031001007003	复合管, 不含 钢丝网骨架塑料(聚乙烯)复合管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢丝网骨架塑料(聚乙烯)复合管 DN50 4. 连接形式:电熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6. 警示带形式:按设计要求	m	164		
		消防管网					
9	030901002005	消火栓管, 不含 钢丝网骨架塑料(聚乙烯)复合管	1. 安装部位:室外 2. 材质、规格:钢丝网骨架塑料(聚乙烯)复合管 DN200 3. 连接形式:电熔连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:按设计要求 5. 管道标识设计要求:按设计要求	m	1177		

10	030901002006	消防栓管, 不含钢丝网骨架塑料(聚乙烯)复合管	1. 安装部位: 室外 2. 材质、规格: 钢丝网骨架塑料(聚乙烯)复合管 DN100 3. 连接形式: 电熔连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 按设计要求 5. 管道标识设计要求: 按设计要求	m	30		
11	030901001015	水喷淋管, 不含钢丝网骨架塑料(聚乙烯)复合管	1. 安装部位: 室外 2. 材质、规格: 钢丝网骨架塑料(聚乙烯)复合管 DN200 3. 连接形式: 电熔连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 按设计要求 5. 管道标识设计要求: 按设计要求	m	145		
12	030901011001	室外消防栓	1. 安装方式: 地上式 2. 型号、规格: DN150 3. 附件材质、规格: 见设计图	套	5		
13	030901012001	消防水泵接合器	1. 安装部位: 室外 2. 型号、规格: DN150 3. 附件材质、规格: 见设计图	套	1		
14	031003003003	焊接法兰阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格: DN200 3. 连接形式: 法兰	个	3		
15	040504001001	砌筑井, 不含普通砖	1. 名称: 阀门井 2. 规格: 详见设计图	座	3		
排水管网							
16	031001006017	塑料管, 不含HDPE双壁波纹管及橡胶圈	1. 安装部位: 室外 2. 介质: 污水 3. 材质、规格: HDPE双壁波纹管 DN400 4. 连接形式: 胶圈接口	m	350		
17	031001006018	塑料管, 不含HDPE双壁波纹管及橡胶圈	1. 安装部位: 室外 2. 介质: 污水 3. 材质、规格: HDPE双壁波纹管 DN300 4. 连接形式: 胶圈接口	m	405.7		
18	031001006019	塑料管, 不含HDPE双壁波纹管及橡胶圈	1. 安装部位: 室外 2. 介质: 废水 3. 材质、规格: HDPE双壁波纹管 DN300 4. 连接形式: 胶圈接口	m	498		
19	040504001002	砌筑井, 不含普通砖	1. 名称: 污水井 2. 规格: 详见设计图	座	31		
20	040504001003	砌筑井, 不含普通砖	1. 名称: 废水井	座	19		

		普通砖	2. 规格:详见设计图				
雨水管网							
21	031001006020	塑料管, 不含 HDPE 双壁波纹管及橡胶圈	1. 安装部位:室外 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:HDPE 双壁波纹管 DN800 4. 连接形式:胶圈接口	m	296		
22	031001006021	塑料管, 不含 HDPE 双壁波纹管及橡胶圈	1. 安装部位:室外 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:HDPE 双壁波纹管 DN600 4. 连接形式:胶圈接口	m	170		
23	031001006022	塑料管, 不含 HDPE 双壁波纹管及橡胶圈	1. 安装部位:室外 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:HDPE 双壁波纹管 DN500 4. 连接形式:胶圈接口	m	308		
24	031001006023	塑料管, 不含 HDPE 双壁波纹管及橡胶圈	1. 安装部位:室外 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:HDPE 双壁波纹管 DN400 4. 连接形式:胶圈接口	m	101		
25	031001006024	塑料管, 不含 HDPE 双壁波纹管及橡胶圈	1. 安装部位:室外 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:HDPE 双壁波纹管 DN300 4. 连接形式:胶圈接口	m	65		
26	040504001004	砌筑井, 不含普通砖	1. 名称:雨水井 2. 规格:详见设计图	座	39		
27	040504009001	雨水口, 不含普通砖	1. 名称:砖砌雨水进水井 2. 规格:详见设计图	座	58		
		暂列金额	后期据实结算	项	1		
消防控制室							
1	030904012001	火灾报警系统控制主机	1. 名称:火灾报警系统控制主机 2. 规格型号:详见设计图 3. 内容:含报警主机、控制盘、图文显示装置、广播主机、电源盘 4. 安装方式:落地式	台	1		
2	030904017001	报警联动一体机	1. 名称:消防电源监控主机 2. 规格型号:详见设计图 3. 安装方式:壁挂式	台	1		
3	030904017002	报警联动一体机	1. 名称:电气火灾监控主机 2. 规格型号:详见设计图	台	1		

			3. 安装方式:壁挂式				
4	030904017003	报警联动一体机	1. 名称:防火门监控器 2. 规格型号:详见设计图 3. 安装方式:壁挂式	台	1		
5	030905001002	自动报警系统调试	1. 点数:6263 点	系统	1		
合计							

其他资料

(无强制要求，由竞标人根据自身情况提供)